

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר - אגף החשב הכללי**

**ועדת מכרזים מיוחדת בנושא תכנון ובינוי ממשלתי**

**פרוטוקול מס' 75/18**

**מידע על הנושא לדיון**

<b>שם הפרויקט : משרד המשפטים</b>	<b>תאריך : 22/8/18</b>
<b>תקנה תקציבית:</b>	<b>הגדרת הדיון : הרחבת הסכם יזם</b>
<b>נושא ההתקשרות :</b>	<b>אומדן : מחיר מכרז:</b>
חברי ועדה נוכחים: גבי שוחט, ערן הראל, עו"ד עמית שטאובר, יפעת ענבר, אורי לאני	
משקיפים: יאיר ארצי, אסף הופר	

\* בחירת מתכנן / יציאה למכרז קבלני / בחירת קבלן זוכה / אחר

תאור התהליך המוקדם

--

תנאי סף נדרשים

	המלצה
--	-------

טבלת השוואה

מס'	מגיש ההצעה	סכום ההצעה	ההצעה ביחס לאומדן	הערות
0	אומדן			
1				

**תמצית דיון/החלטה**

בהמשך לפרוטוקול הוועדה מס' 60/17 מיום 24/7/17 הוצג הצורך לאישור ההרחבה המבוקשת כמפורט בפניה של יאיר ארצי המצורפת לפרוטוקול זה, אשר היקפה המשוער עומד על סך של כ- 155 מיליון ש"ח בתוספת מע"מ. יאיר ארצי הדגיש כי היקף ההרחבה המבוקש מבוסס על תכנון ראשוני וניתוח כמויות ראשוני שביצעה מינהלת הבינוי כאשר המחירים הינם מחירי המאגר המאוחד כמוגדר בהסכם ההקמה פרק ח' - שינויים ותוספות בעבודות ההקמה, וסעיף 46 - התמורה עבור השינויים והתוספות. עם השלמת התכנון המפורט ואישורו, יצורף כתוספת להסכם, נספח מפורט המציג את ניתוח המחיר הסופי והמאושר לתוספת המבוקשת. יובהר כי הנספח כאמור יוצג לוועדת המכרזים וככל שסכום התמורה שיש לשלם יעלה על סכום האומדן הראשוני שאושר בתחילה, תדון ועדת המכרזים בנספח המפורט ותיתן את החלטתה בהתאם. מאחר שמדובר על עבודות במגרש הצמוד למגרש עליו מוקם מבנה משרד המשפטים, היזם יידרש להשלים את הכניסה לחניון משרד המשפטים, ואותו חלק בעבודות הפיתוח שבגג החניון הציבורי, בהתאם למועד החוזי המוגדר בהסכם שלפני ההרחבה המבוקשת כאן, קרי 30/3/2020. לעניין תוספת הזמן שתאושר לו להשלמת החניון הציבורי בגין ההרחבה המבוקשת כאן, זו תובא לאישור ועדת המכרזים, בהמשך לקבלת היתר הבניה לתוספת זו.

מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף החשב הכללי

ועדת ההתקשרויות בנושאים של תכנון ובינוי של קריות ממשלה ובתי משפט

הוועדה מחליטה לאשר ההרחבה המבוקשת בסך של 155 מיליון ₪ בתוספת מע"מ בהתאם להוראות מסמכי המכרז ולתקנה 3(4)(א) הרחבת התקשרות ראשונה בתנאים זהים, הטעונה אישור החשב הכללי.



אורי לאני



יפעת ענבר



עו"ד עמית שטאובר



ערן הראל - מ"מ יו"ד



גבי שוחט - יו"ד